

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Związku Lustracyjnego Spółdzielni za okres 2021 – 2025

Szanowni Delegaci

Rada Nadzorcza ZLSP w Warszawie swoją działalność opiera na przepisach ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze, Statucie ZLSP oraz Regulaminie Pracy Rady Nadzorczej zatwierdzonym przez IX Zjazd Delegatów ZLSP w Warszawie.

Na XVI Zjeździe Delegatów Związku Lustracyjnego Spółdzielni Pracy, który obradował w dniu 18 listopada 2021r w formie zdalnej w systemie VMS Delegaci wybrali 13 członków Rady Nadzorczej na lata 2021 – 2025, podejmując Uchwałę nr 10 w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej ZLSP.

1. Tadeusz Bartkowski
2. Teresa Bętkowska
3. Anna Bulka
4. Jerzy Czapla
5. Krzysztof Grzelak
6. Dorota Jabłońska
7. Elżbieta Jackowska
8. Paweł Juszcza
9. Zbigniew Mach
10. Janusz Majchrowicz
11. Krzysztof Osostowicz
12. Kazimierz Przybylski (do 15 lipca 2022) zastąpiony przez Ireneusza Purola
13. Alicja Sumiec

**Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej wybranej na kadencję 2021 - 2025
odbyło się 14 grudnia 2021 r.**

Rada Nadzorcza ukonstytuowała się w następujący sposób.

Prezydium Rady Nadzorczej

1. Tadeusz Bartkowski - Przewodniczący Rady Nadzorczej - delegat ze Spółdzielni Pracy Lekarzy Specjalistów "Zdrowie" NZOZ z Olsztyna
2. **Krzysztof Grzelak** – Za – ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej - delegat z Rybackiej Spółdzielni „Regalica” w Gryfinie
3. **Anna Bulka** – Sekretarz Rady Nadzorczej- delegat z Handlowo Usługowej Spółdzielni Pracy Mnisztwo w Cieszynie
4. **Teresa Będkowska** - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - delegat z Krakowskiej Spółdzielni Mleczarskiej w Krakowie

Komisja Rewizyjna

1. **Teresa Będkowska** - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – delegat z Krakowskiej Spółdzielni Mleczarskiej w Krakowie,
2. **Jerzy Czapla** – delegat z Spółdzielni Pracy Huty Szkła „Sława” z Kielc,
3. **Janusz Majchrowicz** – delegat z Lekarsko – Dentystycznej Spółdzielni Pracy „Salus” z Włocławka,
4. **Dorota Jabłońska** - delegat z ze Spółdzielni EKO-LABOR Laboratorium Ochrony Środowiska i Higieny Pracy w Krakowie,
5. **Alicja Sumiec** delegat z Rzeszowskiej Spółdzielni Usługowo – Handlowej w Rzeszowie.

Pozostali Członkowie Rady Nadzorczej

1. Elżbieta Jackowska
2. Paweł Juszcak
3. Zbigniew Mach
4. Krzysztof Osostowicz
5. Kazimierz Przybylski (do 15 lipca 2022) Ireneusz Purol

Ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 20 marca 2020r stanu epidemii / Rozp. Ministra Zdrowia art. 46 ust.2 i 4 w związku z zakażeniami wirusem SARS – COV – 2 wywołały duże, negatywne skutki w działalności

gospodarczej Związku. Spadek przychodów zobowiązał Radę Nadzorczą i Zarząd w okresie całej kadencji do poszukiwania środków finansowych w kraju i zagranicą. Żeby utrzymać strukturę, kadrę, zabezpieczyć środki na wynagrodzenia pracowników Związku. Ustawowo zawieszono działalność hoteli, zakaz zgromadzeń, co uniemożliwiło wynajem sal konferencyjnych i odbiło się spadkiem przychodów, a koszty trzeba ponosić. Ten spadek przychodów przeniósł się na okres sprawozdawczy 2021 – 2025.

Skutki Covidu mocno dotknęły również Spółdzielnie zrzeszone w Związku Lustracyjnym, które też potrzebowały wsparcia. W okresie sprawozdawczym udzielono Spółdzielniom 4 pożyczek na łączną kwotę 190 tys. zł. Z funduszu pomocy Spółdzielniom oraz 1 pożyczkę w kwocie 450 tys. zł ze środków obrotowych. W 2022 roku Związek udzielił bezzwrotnego wsparcia spółdzielniom na kwotę 18.000 zł.

Praca Zarządu ze wsparciem Rady Nadzorczej skierowana była w całej kadencji na możliwość zaciągnięcia kredytów, pozyskiwania środków celem zabezpieczenia i utrzymania całej organizacji spółdzielczej.

W latach 2021 - 2025 Rada Nadzorcza odbyła 15 Plenarnych protokołowanych posiedzeń oraz 19 protokołowanych posiedzeń Prezydium Rady. Zebrania Rady były jedno lub dwu dniowe, stacjonarne, w formie hybrydowej lub on-line.

We wszystkich posiedzeniach plenarnych Rady aktywnie brał udział Zarząd Związku, w miarę potrzeb pracownicy Związku, w tym główny księgowy oraz specjaliści z zakresu omawianego tematu.

Na posiedzeniach Prezydium Rady przygotowywano tematykę i materiały na plenarne posiedzenia Rady Nadzorczej. Na obradach Prezydium zawsze był obecny Prezes Zarządu Związku, a w zależności od tematyki obrad Główna Księgowa i inni pracownicy Związku.

Wszystkie zebrania Plenarne Rady, Prezydium Rady i Komisji Rewizyjnej były protokołowane, a uchwały podjęte przez Radę zapisane w rejestrze. Z głosowań obiegowych były sporządzane protokoły. Podejmowane uchwały nie wykraczały poza normy prawne i uprawnienia Rady Nadzorczej. W całej kadencji Rada

Nadzorcza podjęła 58 uchwał. Dotyczyły one: corocznego zatwierdzenia sprawozdań finansowych, zatwierdzenia na każdy rok planu finansowego, wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, zgody na zbycie udziału w spółce TEXTILIMPEX, ustanowienia służebności gruntowej, przygotowania planu naprawczego ZLSP, zwoływania Nadzwyczajnych Zjazdów Delegatów ZLSP i ustalenia proporcji wyboru delegatów, ustalenie wynagrodzenia dla Prezesa Zarządu, nagród dla Prezesa i V - ce Prezesa Zarządu, rezygnacji z członkostwa w Radzie Nadzorczej ZLSP i uzupełnienia jej składu, sprzedaży prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej w Gdańsku – Brzeźnie przy al. Gen. Józefa Hallera 227 A, nadania odznak honorowych za zasługi dla Spółdzielni Pracy, modernizacji węzła ciepłowniczego, powołania członków Zarządu, przyjęcia rezygnacji z pełnienia funkcji członków Zarządu, upoważnienia Zarządu do prowadzenia działań inwestycyjnych w budynkach w Warszawie oraz Gdańsku – Brzeźnie, założenia spółki celowej, przekazania prawa użytkowania wieczystego i własności nieruchomości, rozbiórki budynku, zmiany schematu organizacyjnego ZLSP, nabycia udziału w prawie użytkowania wieczystego i własności nieruchomości. Wszystkie uchwały dotyczące planów sprawozdań finansowych były uprzednio bardzo wnikliwie analizowane i opiniowane przez Komisję Rewizyjną. Czynność tę Komisja Rewizyjna przeprowadzała co roku w całej kadencji 2021– 2025. Ponadto Komisja prowadziła analizy i corocznie opiniowała plany i sprawozdania finansowe ZLSP.

W 2021 r. W 2021 r. odbył się XVI Zjazd Delegatów ZLSP, który wybrał nową Radę Nadzorczą. Nowa Rada odbyła 1 posiedzenie inauguracyjne, na którym podjęto 5 uchwał.

W 2022 r. Rada Nadzorcza odbyła 3 posiedzenia plenarne, Prezydium Rady obradowało 6 razy. Komisja Rewizyjna odbyła 2 posiedzenia z tego

1 posiedzenie było wspólne z Prezydium RN. Rada Nadzorcza podjęła 18 uchwał.

Stan Rady Nadzorczej uległ zmianie – Pan Kazimierz Przybylski złożył rezygnację, był jej członkiem do 15 lipca 2022. Jego miejsce zajął Pan Ireneusz Purol. Na posiedzeniach Rady omawiane były wszystkie najistotniejsze zagadnienia związane z działaniem ZLSP z jego sytuacją finansową i organizacyjną.

W 2022 r. odbyło się badanie lustracyjne ZLSP, o czym Rada Nadzorcza była informowana bezpośrednio na spotkaniach przez lustratora.

Szanowni Państwo, uwagi lustratora KRS dotyczyły niezgodności zapisu w § 22 pkt 7 lit. F, który w Statucie Związku Lustracyjnego mówi, że Rada Nadzorcza upoważnia Zarząd do nabywania i zbywania nieruchomości.

Chcę nadmienić, że sprawdziłem zapis w Statucie, który nie zmienił się od 1991r. i który został zatwierdzony przez Zjazd Delegatów w dniu 14 listopada 1991r. Kolejno wniosek o zatwierdzenie tekstu jednolitego Statutu został pozytywnie rozpatrzony przez Sąd, a po pozytywnym rozpatrzeniu dokonano wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego.

W ostatnim okresie pomiędzy Zjazdami, a stanem obecnym Krajowa Rada od 2008r Spółdzielcza przeprowadziła 5 lustracji:

W 2009 roku – za rok 2008,

w 2013 roku – za okres 2009 – 2012r,

w 2016 roku – za okres 2013 – 2015r,

w 2019 roku – za okres 2016 – 2018r,

w 2022 roku – za okres 2019 – 2021r, nie wnosząc żadnych uwag niezgodności tego zapisu w Statucie Związku z Prawem Spółdzielczym, nagle Krajowa Rada Spółdzielcza nie przyjmuje żadnych wyjaśnień Zarządu i Rady Nadzorczej Związku Lustracyjnego i skierowała sprawę podjętej uchwały Nr 55/2025, która dotyczyła prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości w Gdańsku - Brzeźnie przy ul. Józefa Hallera 227A do prokuratury, która odrzuciła złożony donos. Nie stawiamy żadnych przeszkód, by do Statutu Związku wprowadzić tą

zmianę i jest punkt w porządku obrad. Nie jest jednak zupełnie możliwe odwrócić skutki podjętych decyzji w ubiegłych latach i z tym zgodzić się nie możemy.

Związek Lustracyjny zarządzając znacznymi nieruchomościami musi szukać rozwiązań, celem utrzymania tych obiektów w dobrym, nowoczesnym stanie technicznym. Mając jednak do czynienia z wadami konstrukcyjnymi fundamentu obiektu w Gdańsku musi szukać nowoczesnych rynkowych metod odbudowy obiektu i tak się dzieje na Hallera 227A.

Twierdzenie przez Krajową Radę Spółdzielczą, że działania Rady i Zarządu Związku Lustracyjnego przynosi szkody gospodarcze jest kompletnym niezrozumieniem istoty sprawy.

W dowód potwierdzenia przedstawiam Uchwałę Nr 44/2024 Rady Nadzorczej, która wyraża zgodę by Związek Lustracyjny przystąpił do realizacji inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków:

Usługowego z funkcją szkoleniowo – noclegową oraz mieszkalnego, wielokondygnacyjnego na nieruchomości położonej przy ul. Hallera 227 w Gdańsku.

Uchwała Nr 45, która mówi o złym stanie technicznym obecnych budynków, pękających ścian z powodu złych fundamentów pod tymi obiektami.

W Gdańsku jest szczególny teren z powodu wysokości wód gruntowych, właściwym jest rozebranie starych obiektów i budowie dwóch nowych budynków: Usługowego i Mieszkalnego – wielokondygnacyjnego na działce 357/11, obręb 034 położonej przy ul. Hallera 227A.

Oraz Uchwały Nr 46 o przekazywane przez Związek Lustracyjny na rzecz Spółki celowej, kontrolowanej przez Związek nieruchomości składającej się z działek Nr 357/9 i 357/11 obręb 034 przy ul. Hallera 227A, celem budowy wymienionych obiektów.

W 2023 r. Rada Nadzorcza odbyła 4 posiedzenia plenarne, Prezydium Rady obradowało 5 razy. Komisja Rewizyjna odbyła 2 posiedzenia z tego. Rada Nadzorcza podjęła 17 uchwał.

Stan Rady Nadzorczej nie uległ zmianie.

Na posiedzeniach Rady omawiane były wszystkie najistotniejsze zagadnienia związane z działaniem ZLSP z jego sytuacją finansową i organizacyjną.

Rada Nadzorcza w związku z wyborami delegatów na VII Kongres spółdzielczości udzieliła rekomendacji dla Prezesa Zarządu Janusza Paszkowskiego, Pani Anny Bulka, Pani Pauliny Kostrzewa i Pani Karoliny Berger. Członkowie Rady Nadzorczej aktywnie uczestniczyli w konsultacjach Tez na VII Kongres Spółdzielczości i przygotowaniach Nadzwyczajnego Zjazdu ZLSP i Zjazdów Przedkongresowych. Rada Nadzorcza odniosła się również do Korespondencji prowadzonej z Krajową Radą Spółdzielczą w związku z przeprowadzonym badaniem lustracyjnym w 2022r. oraz sformułowanymi wnioskami. Zjazdowi Delegatów ZLSP został zarekomendowany wniosek o odrzuceniu zaleceń polustracyjnych przygotowanych po badaniu.

W 2024 r. Rada Nadzorcza odbyła 5 posiedzeń plenarnych, Prezydium Rady obradowało 6 razy. Komisja Rewizyjna odbyła 1 posiedzenie stacjonarne i drogą email konsultowała dokumenty przekazane do zaopiniowania. Rada Nadzorcza podjęła 12 uchwał.

Stan Rady Nadzorczej nie uległ zmianie. Na posiedzeniach Rady omawiane były wszystkie najistotniejsze zagadnienia związane z działaniem ZLSP, z jego sytuacją finansową i organizacyjną.

Rada Nadzorcza w roku 2024 wykazała duże wsparcie dla Zarządu w działaniach związanych z inwestycjami oraz z remontami nieruchomości należących do Związku.

W 2025 r. Rada Nadzorcza odbyła 2 posiedzenia Plenarne, Prezydium Rady obradowało 2 razy, Komisja Rewizyjna odbyła 2 posiedzenia. Rada podjęła 6 uchwał.

Stan Rady Nadzorczej nie uległ zmianie. Na posiedzeniach Rady omawiane były wszystkie najistotniejsze zagadnienia związane z działaniem ZLSP, z jego sytuacją finansową i organizacyjną.

Rada Nadzorcza tworzy organ statutowy Związku Lustracyjnego do zadań, którego należy kontrolować i nadzorować pracę Zarządu. W okresie całej kadencji we wszystkich posiedzeniach Zarządu Związku brali udział członkowie Prezydium Rady Nadzorczej.

Dwóch członków Rady Nadzorczej ZLSP weszło w skład Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej. Rada wspierała działalność Związku na arenie międzynarodowej, rekomendując Pana Janusza Paszkowskiego i Panią Bożenę Piaskową do władz Europejskiej Federacji Spółdzielni Przemysłowych i Usługowych CECOP.

Działalność Rady Nadzorczej w upływającej kadencji była utrudniona ze względu na sytuację nie tylko w kraju ale i na świecie (pandemia, wojna).

Rada Nadzorcza pragnie podkreślić, że Zarząd szukając wsparcia i rozwiązań ekonomicznych pozyskał środki z KPO na instalację fotowoltaiczną, by zmniejszyć rachunki za prąd. Dodatkowo poprzez akcję promocyjno, informacyjną doradczą prowadzoną przez ARiPS wiele spółdzielni z powodzeniem mogło sięgnąć po środki z KPO i rozliczyć otrzymane dotacje.

Dziękuję Zarządowi i pracownikom Związku Lustracyjnego, którzy w tym trudnym czasie znaleźli sposoby i środki na utrzymanie Związku.

Słowa podziękowania za prowadzenie dokumentacji Rady Nadzorczej kieruję do Pani Pauliny Kostrzewy, która wspierała pracę Sekretarza Rady Nadzorczej i Pani Anny Bulki.

Członkom Rady Nadzorczej dziękuję za współpracę i wsparcie.

Szanowni Delegaci, Rada Nadzorcza bardzo wysoko ocenia działalność Zarządu Związku, jednocześnie zwraca się do Delegatów XVIII Zjazdu o udzielenie absolutorium Członkom Zarząd, którzy pracowali w latach 2021-2025.

Bardzo dziękuję za uwagę.